

# Teren intravilan , 6223 mp, zona Arieseni – Galbena

ID: 152603TV

Ultima actualizare: 06.05.2025

Cartier: Nord Vest

Zona:

Pret/mp: 20€

Rata lunara: 626,16 €

123.000€



## Persoana de contact

Iulian Hada

Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Suprafata: 6223.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare un teren intravilan de 6223 mp situat în zona Arieșeni - Galbena(punct de reper Pensiuena lara), Munții Apuseni, ideal pentru investiții în turism. Acest teren este potrivit pentru diverse proiecte turistice, cum ar fi construirea de pensiuni, amenajarea unui camping sau alte activități turistice. Amplasat într-o zonă montană deosebit de frumoasă, cu peisaje naturale impresionante, care atrag turiști din toate colțurile țării și nu numai. Terenul are acces facil la principalele căi de comunicație din zonă, fiind ușor de atins atât de turiști cât și de furnizori de servicii. Toate actele sunt la zi, actualizate si in regula! Potencial Turistic Ridicat: Munții Apuseni sunt cunoscuți pentru potențialul lor turistic ridicat, oferind numeroase activități recreative, de la drumeții și explorarea peșterilor, până la sporturi de iarnă și ecoturism. Posibilitatea de a dezvolta diverse tipuri de afaceri în domeniul turismului, fie că este vorba de pensiuni tradiționale, cabane moderne sau un camping bine echipat. Opțiuni de Dezvoltare: Pensiuni: Construirea de pensiuni care să ofere cazare turiștilor care vizitează zona pentru peisajele naturale și activitățile outdoor. Camping: Amenajarea unui camping pentru turiștii care preferă cazarea în aer liber, oferind facilități moderne și un mediu sigur. Alte Proiecte Turistice: Dezvoltarea unor facilități turistice care să includă activități recreative și sportive, centre de wellness, restaurante sau alte servicii turistice. Aceasta este o oportunitate excelentă pentru investitori care doresc să profite de potențialul turistic al zonei Arieșeni - Galbena, un loc deosebit din Munții Apuseni, cunoscut pentru frumusețea sa naturală și atracțiile turistice variate. Cod ofertă / ID BLITZ: P127447

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii