

Teren intravilan 2498mp cu toate utilitatile parcelabil in Orasul Blaj

ID: 151930TV

Ultima actualizare: 25.09.2025

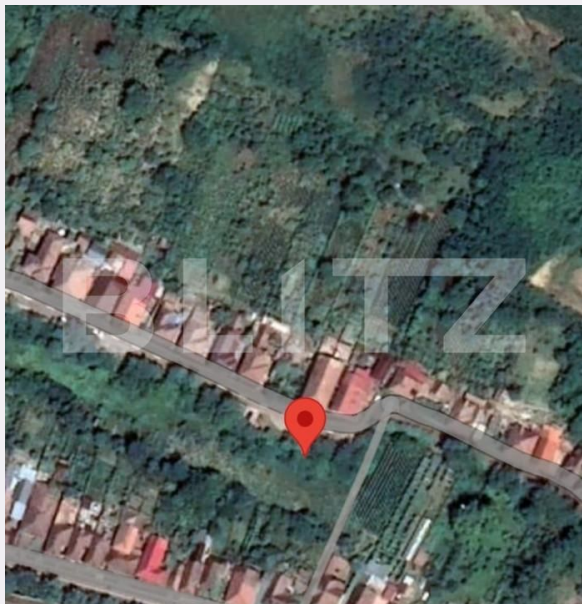
Cartier: Blaj

Zona:

Pret/mp: 26€

Rata lunara: 328,35 €

64.500€



Persoana de contact

Bogdan Moga
Sales Office Manager

+40 358 233 770

office@blitz.ro

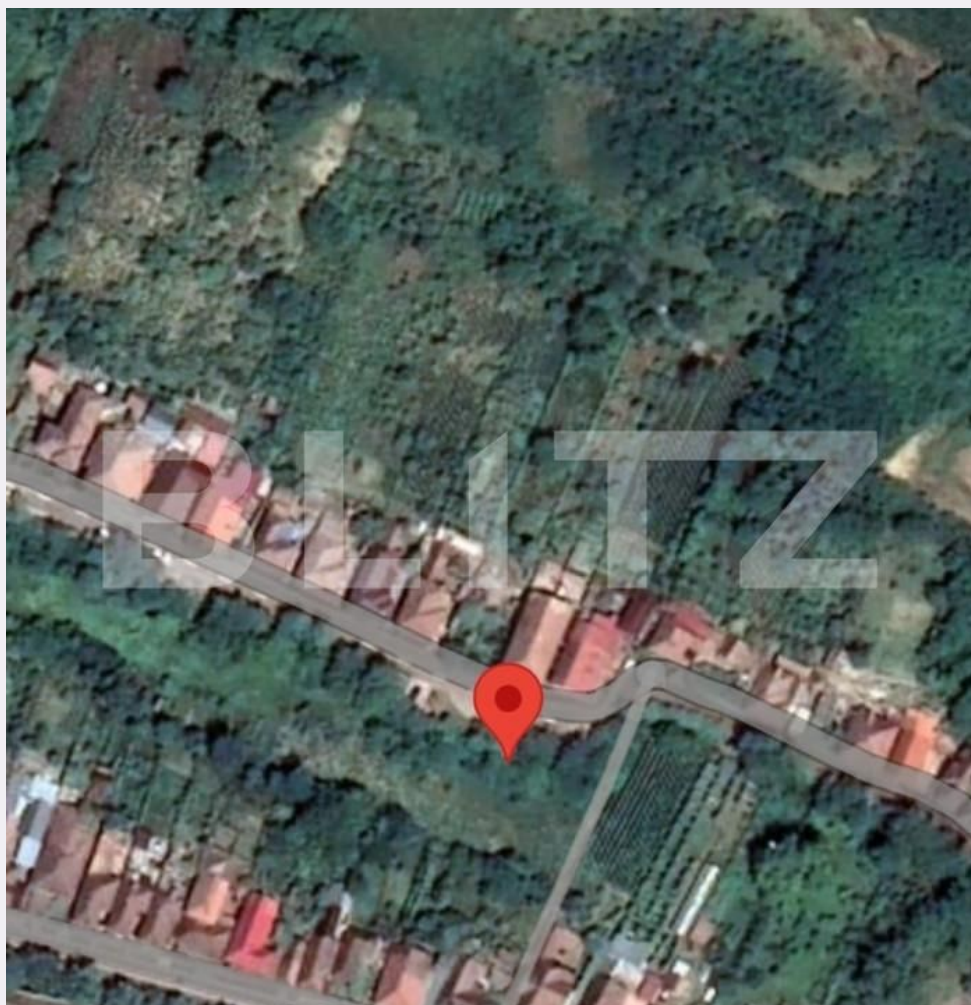
Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Descriere oferta

Descoperiți SUPER-OFERTA, Oportunitatea de Investiție în Blaj: Teren de 2492 mp, Utilități Complete, Posibilitate de Parcelare Această ofertă reprezintă o oportunitate excepțională pentru investitori sau persoane care doresc să construiască propria casă într-o zonă privilegiată. Iată o descriere detaliată: Suprafață: Terenul, cu o suprafață generoasă de 2492 mp, oferă potențialul pentru diverse proiecte, de la construcții rezidențiale la dezvoltări comerciale. Utilități complete: Proprietatea dispune de toate utilitățile necesare, inclusiv apă, canalizare, gaz și energie electrică, asigurând astfel un mediu propice pentru construcție și viață confortabilă. Posibilitate de parcelare: Cu o procedură de parcelare în curs, terenul poate fi vândut și dezvoltat sub formă de 4 parcele individuale, deschizând oportunități multiple pentru investitori sau cumpărători care doresc să achiziționeze doar o parte din teren. Front stradal generos: Cele 4 parcele au un front stradal de aproximativ 20 de metri, facilitând accesul și oferind oportunități de proiectare variate. Locație avantajoasă: Terenul se află în Blaj, o zonă cu istorie și charme, oferind acces facil la facilități urbane, școli, magazine și servicii. Investiție inteligentă: Datorită dimensiunilor sale și utilităților complete, acest teren reprezintă o investiție inteligentă, indiferent dacă intenționați să construiți o casă personalizată sau să dezvoltați proiecte imobiliare. Procedura de parcelare: Cu procedura de parcelare în curs, viitorii proprietari vor beneficia de certitudinea și conformitatea legală a achiziției. Această ofertă de teren în Blaj este potrivită pentru cei care caută o investiție solidă și strategică într-o comunitate în creștere. Cu posibilitatea de parcelare și toate utilitățile disponibile, acest teren oferă libertatea de a vă modela proiectul imobiliar în funcție de necesitățile și viziunea dvs. Pentru informații suplimentare sau pentru a programa o vizionare, va rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P96643

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locație	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii