

# Teren intravilan, 1206mp, zona Cetate

ID: 149350TV

Ultima actualizare: 19.12.2025

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 120€

Rata lunara: 736,63 €

**144.700€**



## Persoana de contact

**Carla Banateanu**  
Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Suprafata: 1206.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un teren intravilan de 1206 metri pătrați situat în zona Schit este destinat pentru construirea unei case de locuit. Acesta oferă o priveliște superba asupra orasului, ceea ce îi conferă un avantaj vizual deosebit. Terenul are toate utilitățile necesare, inclusiv alimentare cu apă, gaze naturale, curent electric și canalizare, iar accesul se face printr-un drum asfaltat, ceea ce îl face ușor accesibil. Suprafața terenului de 1206 metri pătrați oferă suficient spațiu pentru a construi o casă confortabilă și a crea un mediu de locuit plăcut. Proprietatea beneficiază de amplasarea într-o zonă pitorească, cu priveliști panoramice asupra orasului, ceea ce adaugă valoare estetică și o atmosferă relaxantă. Acest teren intravilan se pretează ideal pentru construirea unei case de locuit, oferind o oportunitate de a trăi într-un mediu liniștit și plin de frumusețe naturală, în timp ce beneficiind în același timp de acces facil la facilitățile urbane și utilitățile necesare. Având în vedere toate aceste caracteristici, terenul intravilan de 1206 metri pătrați din zona Schit cu priveliște superba asupra orasului și toate utilitățile necesare reprezintă o oportunitate excelentă pentru construirea unei case de locuit confortabile și atrăgătoare. Cod ofertă / ID BLITZ: P13459

| Ratingul ofertei     |           | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-----------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii