

Teren intravilan 6500 mp, zona Sancel - Blaj

Scan

ID: 135319TV
Ultima actualizare: 07.02.2024

Cartier: Blaj
Zona:

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 381,80 €

75.000€



Persoana de contact

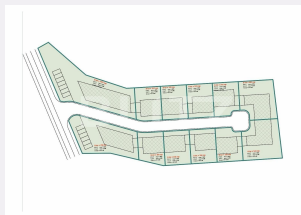
Iulian Hada
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-
Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 6500.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare,
Utilități în zonă

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat, Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren intravilan amplasat la intrarea în localitatea Sîncel, la ieșirea din Blaj. Terenul are o suprafață generoasă de 6500 de metri pătrați și este disponibil pentru achiziționare în totalitate, fără posibilitate de vânzare parțială. Iată câteva detalii despre acest teren: Localizare strategică: Amplasat la intrarea în localitatea Sîncel, la ieșirea din Blaj, terenul beneficiază de acces facil către ambele localități și către drumurile principale din zonă. Această localizare strategică poate fi atrăgătoare pentru diverse proiecte rezidențiale sau comerciale. Suprafață generoasă: Cu o suprafață de 6500 de metri pătrați, terenul oferă un spațiu considerabil pentru dezvoltarea unei varietăți de proiecte. Această dimensiune poate permite construcția unui complex rezidențial, a unor facilități comerciale sau a altor infrastructuri, în funcție de nevoile și planurile cumpărătorului. Posibilitate de parcelare: Deși poate fi vandut doar în totalitate, terenul oferă posibilitatea de a fi parcelat în loturi mai mici, dacă cumpărătorul dorește să își dezvolte proiecte separate sau să vândă porțiuni din teren ulterior.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Fiind amplasat într-o zonă în dezvoltare, acest teren reprezintă o oportunitate de investiție atrăgătoare pentru cei interesați să profite de potențialul de creștere al pieței imobiliare sau al sectorului comercial din zonă.

Observatii
