

# Teren intravilan, 1000 mp, zona Câmpia Libertatii - Blaj

Scan

ID: 135316TV  
Ultima actualizare: 19.02.2024

Cartier: Blaj  
Zona:

Pret/mp: 60€  
Rata lunara: 305,44 €

60.000€



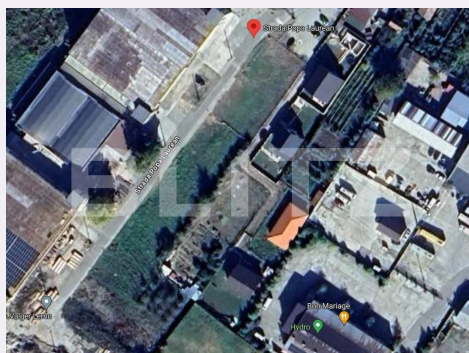
## Persoana de contact

Iulian Hada  
Broker Partner

+40 358 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare,  
Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat, Teren înclinat

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren intravilan de 1000 de metri pătrați situat în zona Câmpia Libertății din Blaj. Această zonă este în plină dezvoltare, caracterizată de prezența unor case noi și moderne. Terenul beneficiază de toate utilitățile necesare, precum apă, gaz, electricitate și canalizare, care sunt deja disponibile pe stradă, facilitând astfel procesul de construcție și asigurând confortul locativ. Situat în zona Câmpia Libertății din Blaj, terenul se află într-un mediu liniștit și prietenos, ideal pentru a vă construi propriul cămin sau pentru investiție într-o zonă în plină dezvoltare. Potențial de parcelare: Există posibilitatea de a parcela terenul în 2 loturi mai mici, în funcție de preferințe sau de planurile de dezvoltare ale cumpărătorului. Această flexibilitate permite adaptarea terenului la diverse proiecte rezidențiale sau comerciale. Posibilitate de achiziție a încă unei parcele de 1000 mp: Dacă doriți un spațiu mai mare, este disponibilă și o altă parcelă de 1000 de metri pătrați, ceea ce înseamnă că aveți posibilitatea de a achiziționa un total de 2000 de metri pătrați.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Oportunitate de investiție: Într-o zonă în care se construiesc case noi, acest teren oferă o oportunitate excelentă pentru cei care doresc să investească în proprietate imobiliară și să profite de potențialul de creștere al pieței imobiliare locale.

## Observatii