

Teren 11000 mp cu toate utilitaile in cartier Chereteu Blaj

Scan

ID: 129035TV
Ultima actualizare: 19.02.2024

Cartier: Blaj
Zona:

Pret/mp: 100€
Rata lunara: 5.599,79 €

1.100.000€



Persoana de contact

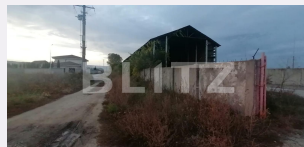
Sorin Baltat
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 11000.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz va propune o oportunitate de Investiție în Dezvoltarea Imobiliară: Teren Intravilan 11.000 mp cu Utilități Complete și Hală de 700 mp în Cartierul Chereteu, Blaj Această proprietate reprezintă o oportunitate unică pentru investitorii interesați de dezvoltarea imobiliară într-o locație strategică din Cartierul Chereteu din Blaj. Iată o descriere detaliată: Suprafața terenului: Terenul are o suprafață generoasă de 11.000 mp, oferind potențial pentru un proiect imobiliar amplu și variat. Utilități complete: Proprietatea dispune de toate utilitățile necesare, inclusiv apă, canalizare, gaz și energie electrică, facilitând semnificativ procesul de dezvoltare. Post trafo: Prezența unui post trafo pe teren reprezintă un avantaj, asigurând alimentarea cu energie electrică necesară pentru proiectele viitoare. Hala existentă: Pe teren se află o hală cu o suprafață de 700 mp, oferind posibilități diverse de utilizare, de la depozitare până la spații de producție sau activități comerciale. Localizare strategică: Proprietatea este situată în Cartierul Chereteu din Blaj, o zonă în plină dezvoltare, cu acces facil la infrastructura locală și conexiuni către principalele drumuri. Potențial imobiliar: Datorită dimensiunilor sale și a infrastructurii existente, terenul este ideal pentru dezvoltarea unui proiect imobiliar, cum ar fi rezidențial, comercial sau mixt. Investiție viabilă: Cu toate facilitățile și infrastructura necesare deja disponibile, această proprietate reprezintă o investiție viabilă pentru cei interesați de dezvoltarea imobiliară într-o zonă în plină creștere. Această ofertă este potrivită pentru investitori vizionari care doresc să contribuie la dezvoltarea continuă a Cartierului Chereteu din Blaj. Cu terenul generos, utilitățile complete și hala existentă, această proprietate oferă o platformă solidă pentru proiecte imobiliare variate.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal ca investitie!

Observatii
