

Teren 3600 mp cu toate utilitatile zona Centrala Teius

Scan

ID: 127129TV
Ultima actualizare: 19.02.2024

Cartier: Teius
Zona:

Pret/mp: 119€
Rata lunara: 2.189,01 €

430.000€



Persoana de contact

Sorin Baltat
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 3600.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz va propune o oportunitate excepțională pentru investitori sau dezvoltatori care doresc să se implice într-un proiect imobiliar în centrul Teiușului. Iată o descriere detaliată: Suprafața terenului: Terenul are o suprafață generoasă de 3600 mp, oferind potențial pentru diverse proiecte rezidențiale sau comerciale. Utilități complete: Proprietatea beneficiază de toate utilitățile necesare, inclusiv apă, canalizare, gaz și energie electrică, ceea ce facilitează semnificativ procesul de dezvoltare. Localizare centrală: Terenul este situat în inima Teiușului, oferind acces facil la facilități urbane, magazine, școli și servicii locale. Oportunitate de dezvoltare: Datorită dimensiunilor sale și utilităților complete, terenul reprezintă o oportunitate excelentă pentru a dezvolta proiecte rezidențiale, comerciale sau mixte. Flexibilitate de proiectare: Prin achiziționarea acestui teren, viitorii dezvoltatori au posibilitatea de a modela proiectul conform nevoilor și viziunii lor. Investiție strategică: Zona centrală și facilitățile complete fac din acest teren o investiție strategică cu potențial de creștere valorică. Acces la drumuri principale: Proprietatea beneficiază de acces facil la drumurile principale, facilitând transportul și conectivitatea. Această oportunitate de teren în centrul Teiușului reprezintă un cadru ideal pentru a construi și dezvolta proiecte imobiliare cu potențial ridicat. Cu toate utilitățile asigurate și localizarea centrală, acest teren se potrivește perfect pentru investitori vizionari sau dezvoltatori care doresc să contribuie la dezvoltarea prosperă a comunității locale.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal ca investitie!

Observatii