

Teren intravilan 554 mp, cu autorizație de construcție și descărcare arheologică, Zona Dealul Furcilor

Scan

ID: 121361TV
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: **Cetate**
Zona:

Pret/mp: 125€
Rata lunara: 351,26 €

69.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Senior Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

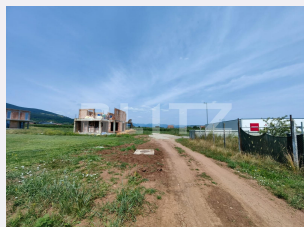
Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 554.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare,
Utilități în zonă

Destinație:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat, Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz va propune un teren intravilan de 554 mp, situat într-o zonă privilegiată - Dealul Furcilor din Alba Iulia. Acest teren vine cu avantaje importante, ce includ autorizație de construcție și descărcare arheologică, oferindu-vă oportunitatea de a începe rapid procesul de construire a visului dumneavoastră. Suprafața generoasă de 554 mp vă va permite să vă proiectați locuința sau clădirea dorită într-un mediu amplu și plin de posibilități. Prezența autorizației de construcție este un avantaj semnificativ, deoarece vă scutește de bătăile de cap asociate obținerii acestui document. Astfel, puteți începe să construiți fără întârzieri, respectându-se, desigur, prevederile acestei autorizații. De asemenea, menționăm și importanța descărcării arheologice. Aceasta confirmă faptul că terenul a fost investigat din punct de vedere arheologic, iar orice descoperiri relevante au fost tratate în mod corespunzător. Acest lucru vă oferă siguranța că procesul de construcție va decurge fără surprize neplăcute de ordin arheologic. Amplasat pe Dealul Furcilor, terenul beneficiază de o locație deosebită, oferind o priveliște impresionantă asupra zonei și posibilitatea de a trăi într-un mediu liniștit și plin de frumusețe naturală. Totodată, accesul la facilitățile orașului Alba Iulia este ușor și rapid, facilitând astfel viața de zi cu zi. Nu ratați șansa de a deveni proprietarul acestui teren și de a vă transforma visul în realitate!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Amplasat pe Dealul Furcilor, terenul beneficiază de o locație deosebită, oferind o priveliște impresionantă asupra zonei și posibilitatea de a trăi într-un mediu liniștit și plin de frumusețe naturală. Totodată, accesul la facilitățile orașului Alba Iulia este ușor și rapid, facilitând astfel viața de zi cu zi.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Alba Iulia.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.