

Teren intravilan/extravilan, 6400mp, Ciugud

Scan

ID: 119751TV
Ultima actualizare: 15.03.2024

Cartier: Sud Est
Zona:

Pret/mp: 5€
Rata lunara: 178,18 €

35.000€



Persoana de contact

Florina Barabas
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 6400.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren situat în Ciugud, în apropierea primăriei, cu o suprafață totală de 6400 de metri pătrați. Din această suprafață, 1800 de metri pătrați sunt încadrați în zona intravilană, iar restul de 4600 de metri pătrați sunt încadrați în zona extravilană. Terenul are o lățime de 12 metri pe frontul stradal. Această caracteristică poate fi avantajoasă pentru dezvoltarea unei proprietăți rezidențiale sau comerciale. O altă caracteristică a terenului este proximitatea față de primărie, ceea ce poate aduce beneficii în ceea ce privește accesibilitatea și facilitățile administrative disponibile în zonă. În privința utilităților, terenul beneficiază de conexiuni disponibile în zonă, cum ar fi electricitatea, alimentarea cu apă și sistemul de canalizare. Unul dintre punctele forte ale acestui teren este panorama pe care o oferă spre Catedrala Alba Iulia. Această vedere panoramică poate adăuga o valoare estetică și atracție pentru potențialii cumpărători sau investitori.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	<div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div>	5.0
Raport calitate/preț	<div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div>	5.0
Facilitati zona	<div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div>	3.0
Spatii verzi	<div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div>	5.0
Confort	<div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div>	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii