

Teren intravilan, 4550mp, zona Parc Dendrologic

Scan

ID: 118955TV
Ultima actualizare: 15.03.2024

Cartier: **Cetate**
Zona:

Pret/mp: 100€
Rata lunara: 2.316,28 €

455.000€



Persoana de contact

Florina Barabas
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 4550.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un teren intravilan cu o suprafata generoasa de 4550 de metri patrati, oferind astfel oportunitatea de a construi o dezvoltare imobiliara de amploare. Acesta este situat intr-o zona cu o panorama deosebita asupra orasului, oferind privelisti impresionante si pitoresti. Locatia terenului este in apropierea parcului dendrologic, ceea ce adauga un plus de valoare estetica si posibilitati de recreere pentru viitorii rezidenti. Acesta este un avantaj important, deoarece zonele verzi si spatiile naturale inconjuratoare contribuie la calitatea vietii si la un stil de locuire sanatos. Un alt aspect benefic este faptul ca utilitatile necesare sunt disponibile in zona respectiva. Exista acces in apropiere la reseaua electrica, apa curenta, canalizare si alte servicii publice, ceea ce faciliteaza procesul de constructie si utilizare a terenului. Datorita dimensiunii terenului si posibilitatii de parcelare, acesta se prezinta ideal pentru constructia de case, oferind suficient spatiu pentru gradini, amenajari peisagistice si alte facilitati.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii
