

Teren intravilan 7500mp cu PUZ 4+1, zona Partos

Scan

ID: 118361TV
Ultima actualizare: 29.02.2024

Cartier: Partos
Zona:

Pret/mp: 84€
Rata lunara: 3.222,42 €

633.000€



Persoana de contact

Florina Barabas
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-
Iulia, Jud. Alba

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un teren intravilan cu PUZ pentru construirea de blocuri P+4, situat în Alba Iulia, în apropierea zonei Apulum. Terenul are o poziție excelentă și beneficiază de multiple avantaje. Detalii despre teren: Suprafață: 7500MP Regim de înălțime: P+4 (posibilitatea construirii unor blocuri) Acces: Terenul beneficiază de acces facil la rețeaua de drumuri principale și are legături bune cu alte zone cheie din Alba Iulia. Utilități: Terenul are utilități în apropiere, inclusiv alimentare cu apă, canalizare, energie electrică și rețea de gaze. Infrastructură: Beneficiază de infrastructură dezvoltată și de toate facilitățile asociate unei zone urbane, inclusiv telecomunicații și alte servicii necesare. Avantajele terenului: Locație excelentă: Amplasat în apropierea zonei Apulum, terenul se află într-o zonă atractivă, cu acces la diverse facilități, inclusiv instituții de învățământ, centre comerciale, parcuri și alte puncte de interes. Potențial de dezvoltare: Terenul oferă oportunitatea de a dezvolta un ansamblu rezidențial modern și atractiv, care răspunde cererii de locuințe în Alba Iulia. Investiție viabilă: Alba Iulia este un oraș în dezvoltare, iar investițiile în proprietăți imobiliare pot fi promițătoare în termeni de randament și creștere a valorii. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare a terenului, vă rugăm să ne contactați. Suntem disponibili să răspundem la întrebările dvs. și să oferim suport în procesul de achiziție a acestui teren unic într-o zonă deosebită din Alba Iulia.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii

Suprafata: 7500.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Teren înclinat