

# Teren intravilan, 1076mp, zona Cetate

Scan

ID: 118204TV  
Ultima actualizare: 29.02.2024

Cartier: **Cetate**  
Zona:

Pret/mp: 120€  
Rata lunara: 657,21 €

**129.100€**



## Persoana de contact

Florina Barabas  
Broker Partner

+40 358 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-  
Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Suprafata: 1076.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un terenul intravilan de 1076 metri pătrați situat în zona Schit este destinat pentru construirea unei case de locuit. Acesta oferă o priveliște superba asupra orasului, ceea ce îi conferă un avantaj vizual deosebit. Terenul are toate utilitățile necesare, inclusiv alimentare cu apă, gaze naturale, curent electric și canalizare, iar accesul se face printr-un drum asfaltat, ceea ce îl face ușor accesibil. Suprafața terenului de 1076 metri pătrați oferă suficient spațiu pentru a construi o casă confortabilă și a crea un mediu de locuit plăcut. Proprietatea beneficiază de amplasarea într-o zonă pitorească, cu priveliști panoramice asupra orasului, ceea ce adaugă valoare estetică și o atmosferă relaxantă. Acest teren intravilan se pretează ideal pentru construirea unei case de locuit, oferind o oportunitate de a trăi într-un mediu liniștit și plin de frumusețe naturală, în timp ce beneficiind în același timp de acces facil la facilitățile urbane și utilitățile necesare. Având în vedere toate aceste caracteristici, terenul intravilan de 1076 metri pătrați din zona Schit cu priveliște superba asupra orasului și toate utilitățile necesare reprezintă o oportunitate excelentă pentru construirea unei case de locuit confortabile și atrăgătoare.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---