

Spațiu comercial 620 mp, fost restaurant, 5 încăperi, 2 birouri, zona Sebeș

ID: 199059SVI

Ultima actualizare: 26.06.2026

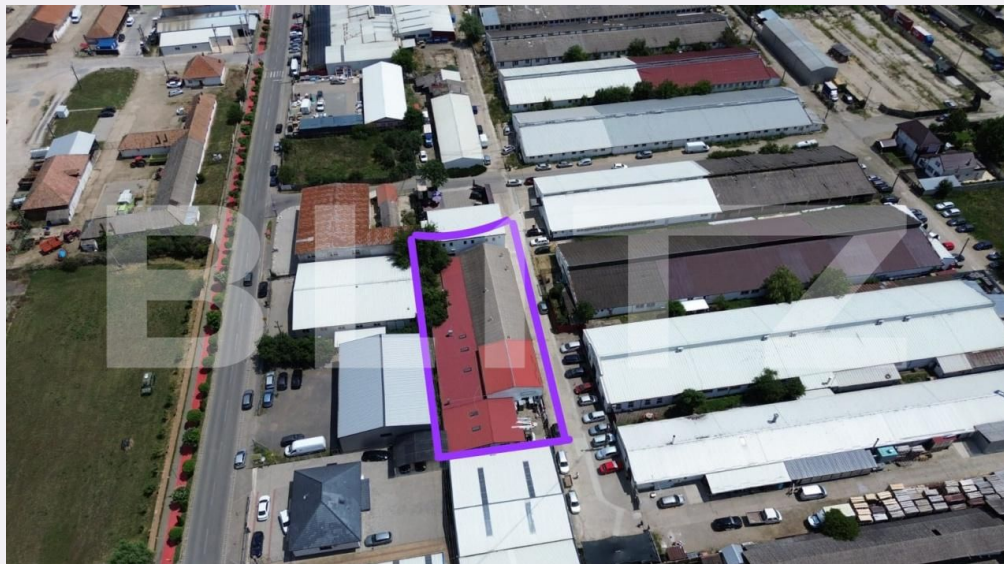
Cartier: Sebeș

Zona:

Pret/mp: 363€

Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

Artur Chiriac
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

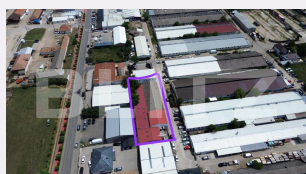
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 620.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un spațiu comercial, fost restaurant, situat în Sebeș, județul Alba, într-o zonă cu activitate economică și industrială dezvoltată, în apropierea mai multor hale și spații comerciale. Proprietatea are o suprafață utilă de aproximativ 620 mp și este compusă din două clădiri principale și o anexă. În prezent, imobilul funcționează ca spațiu comercial și este amenajat pentru desfășurarea activităților de restaurant. Compartimentarea este practică și funcțională, incluzând 5 încăperi principale de dimensiuni generoase, 2 birouri separate amplasate la etaj, o bucătărie destinată activității de alimentație publică, 3 zone de bar, 3 complexe de grupuri sanitare și multiple spații de depozitare. Proprietatea beneficiază și de o terasă exterioară, care completează funcționalitatea spațiului și oferă posibilități suplimentare de amenajare. Datorită amplasării într-o zonă cu trafic generat de activități industriale și comerciale, precum și a compartimentării versatile, imobilul reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru continuarea activității de restaurant, cât și pentru dezvoltarea altor tipuri de afaceri. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P175767

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii