

Hala industrială service Auto + Spatiu locativ P+1

ID: 189826SVI

Ultima actualizare: 10.03.2026

Cartier: **Maier**

Zona:

Pret/mp:

Rata lunara: 2.392,64 €

470.000€



Persoana de contact

Radu Deac
Broker Partner

+4 0358 233 770

office@blitz.ro

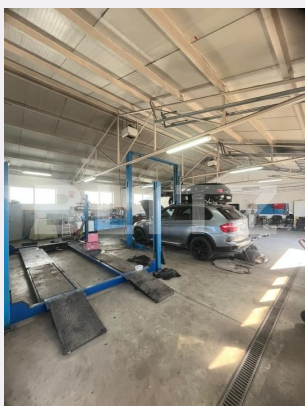
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 0.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate mixtă – hală service auto complet echipată + spațiu locativ P+1, ideală pentru desfășurarea unei afaceri în domeniul auto, cu posibilitatea de locuire în aceeași locație. Hala Service Auto Hala este organizată eficient și dispune de 4 puncte de lucru, fiind dotată cu echipamente profesionale: -3 elevatoare auto de 4,5 tone -1 canal de service -aparatură de reglat direcția cu sistem video -compresor de aer -magazie pentru depozitare piese auto -spațiu birouri -grup sanitar Construcția halei: -structură din cărămidă -pereți și acoperiș tip sandwich, cu izolație bună Facilități: -fosă septică -sistem separat pentru colectarea uleiului uzat Spațiu Locativ P+1 Locuința este compartimentată modern și oferă spații generoase: Parter: -salon -bucătărie -baie -hol Etaj: -salon spațios open-space cu bucătărie -2 dormitoare -2 băi -balcon cu cămară Dotări: -aer condiționat -încălzire în pardoseală -2 centrale termice proprii pe gaz -curte cu sistem de supraveghere video Proprietatea este ideală pentru service auto, atelier mecanic, vulcanizare sau alte activități din domeniul auto, oferind avantajul unei afaceri la cheie și locuință în aceeași locație. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P166269

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii