

INCHIRIERE Hală + cladire birouri/sediu, teren 4300 mp, Sebes

ID: 189785SII
Ultima actualizare: 06.03.2026

Cartier: Sebeș
Zona:

Pret/mp: 23€
Rata lunara: 22,91 €

4.500€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 200.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 25
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ propune spre inchiriere un ansamblu industrial complet funcțional, ideal pentru activități de producție, depozitare, showroom sau service pentru autocamioane, semiremorci și utilaje. Caracteristici generale ale proprietății: Suprafață teren: 4.318 mp Utilități complete: apă, canalizare, energie electrică trifazică (putere instalată mare), fibră optică pentru internet Componenta proprietății: • Hală 1: 310 mp utili, structură metalică; deținem proiect pentru extindere și modernizare. • Hală 2: 119 mp utili, construcție nouă, din panouri sandwich de 120 mm. • Hală 3: 92 mp utili (depozit), construită din panouri sandwich de 60 mm pe structură de lemn. • Clădire birouri: (P+M) suprafață utilă: 200 mp, construcție din cărămidă și beton. Compartimentare parter: 3 birouri, garaj/atelier, 2 băi, vestiar, spațiu tehnic cu centrală pe lemne. Compartimentare mansardă: 4 birouri, sală ședințe, bucătărie, baie. Acces separat la mansardă, pretabil pentru activitatea a două firme. • Cântar auto 80 t. cu cabina 12 mp. Proprietatea este situată într-o zonă industrială a orașului Sebeș, pe o stradă recent modernizată Destinații posibile: Proprietatea este ideală pentru o gamă largă de activități industriale și comerciale – de la producție și logistică, până la vânzare și service de vehicule grele și utilaje. Dacă sunteți interesat să aflați mai multe detalii despre această proprietate sau să programați o vizionare, vă stăm la dispoziție pentru a vă oferi mai multe informații. Cod ofertă / ID BLITZ: P166199

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii