

# Spațiu de vânzare, fostă fabrică de pâine, 250 mp, zona Ocna Mureș

ID: 195442SVC  
Ultima actualizare: 18.05.2026

Cartier: Ocna Mures  
Zona:

Pret/mp: 298€  
Rata lunara: 379,26 €

74.500€



## Persoana de contact

Bogdan Moga  
Sales Office Manager

+40 358 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Suprafata: 250.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 4  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

BLITZ vă propune în inima orașului Ocna Mureș, acest spațiu cu tradiție a găzduit ani la rând o moară și o fabrică de pâine, fiind un loc cunoscut de comunitate și cu un puternic caracter industrial-comercial. Astăzi, proprietatea oferă o oportunitate rară de reconversie și dezvoltare, având potențial pentru multiple direcții: ✓ centru comercial sau de desfacere ✓ depozit logistic sau spații de producție ✓ showroom / galerie / concept modern mixed-use ✓ apartamentare sau reconversie rezidențială ✓ cafenea, brutărie artizanală sau hub comercial Un mare avantaj îl reprezintă și fosta piață aflată imediat în vecinătate, încă amenajată cu bancuri de vânzare și care poate fi concesionată, oferind astfel un plus important pentru activități comerciale sau dezvoltări cu flux de oameni. Proprietatea necesită renovare, însă exact aici apare adevărata valoare: posibilitatea de a transforma un spațiu cu istorie într-un proiect modern, cu identitate și impact în zonă. Pentru investitorii care caută mai mult decât o simplă clădire, acesta poate fi începutul unui proiect cu adevărat special. Cod ofertă / ID BLITZ: P172372

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii