

# Spațiu comercial cu chiriași – investiție sigură în zona Ampoi

ID: 189187SVC

Ultima actualizare: 27.02.2026

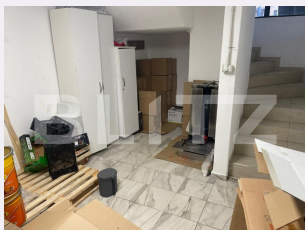
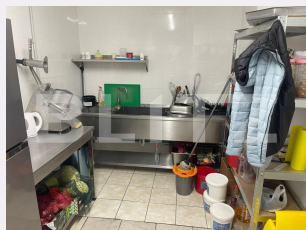
Cartier: Ampoi 3

Zona:

Pret/mp: 1.214€

Rata lunara: 259,63 €

51.000€



## Persoana de contact

Sorin Baltat  
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

## Caracteristici

Suprafata: 42.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va oferă spre vânzare spațiu comercial situat într-o zonă cu vad bun, ideal ca investiție sigură, cu preluare de chiriași existenți. Suprafață totală: 42 mp Compartimentare: 3 încăperi + baie Structură: 24 mp apartament + 17 mp teren concesionat Poziționare într-o zonă circulată, potrivită pentru diverse activități comerciale sau de servicii Spațiul se vinde exclusiv cu preluarea contractelor de închiriere, generând venit din prima zi – oportunitate excelentă pentru investitori. Cod ofertă / ID BLITZ: P164129

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

|                      |      |     |
|----------------------|------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆ | 0.0 |

## Observatii