

OPORTUNITATE UNICĂ Hală producție 184 mp utili, teren 496mp, Aiud

ID: 188244SVC

Ultima actualizare: 21.03.2026

Cartier: **Aiud**

Zona:

Pret/mp: 815€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 184.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ prezintă în exclusivitate – OPORTUNITATE UNICĂ în Aiud! Hală de producție cu o suprafață utilă de 184 mp, amplasată pe un teren de 496 mp, ideală pentru activități industriale ușoare, procesare, depozitare sau producție alimentară. Proprietatea este compartimentată eficient și dispune de cameră frig-congelare, un avantaj major pentru activități din domeniul alimentar sau pentru depozitare controlată, oferind posibilitatea desfășurării imediate a activității fără investiții suplimentare semnificative. Se vinde la pachet cu proprietatea vecină, ceea ce oferă oportunități excelente de extindere sau dezvoltare strategică. De asemenea, există posibilitatea de preluare a chiriașilor, transformând această ofertă într-o investiție cu randament imediat și cash-flow activ din prima zi. Ideală pentru investitori sau antreprenori care caută o proprietate funcțională, bine poziționată și cu potențial real de dezvoltare. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, echipa BLITZ vă stă la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P164447

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii