

Afacere la cheie, 4 incaperi mari, 980 mp, zona O Alba Iulia

ID: 167668SVC
Ultima actualizare: 16.12.2025

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 357€
Rata lunara: 1.781,75 €

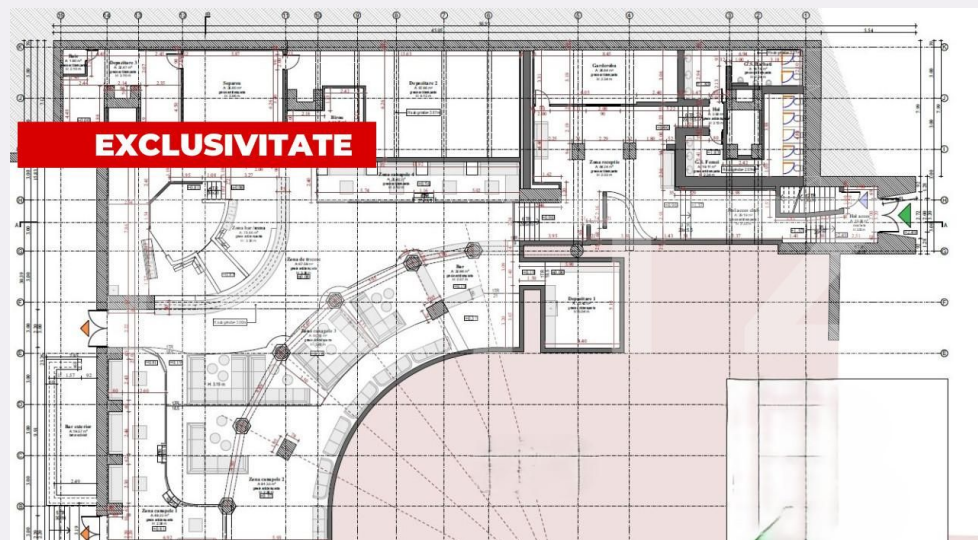
350.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40358233770
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Suprafata: 980.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 10
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o afacere la cheie situată în zona O a orașului Alba Iulia, într-o locație deosebită, cu vizibilitate excelentă și acces facil. Proprietatea se remarcă printr-o suprafață utilă de 980 mp, la care se adaugă o terasă impresionantă de 500 mp, iar înălțimea spațiului de peste 4 metri oferă un sentiment de vastitate și versatilitate, spatiul dispune de autorizarea ISU pentru a gazdui evenimente cu 585 persoane. Imobilul beneficiază de toate utilitățile necesare, fiind pregătit să susțină orice tip de activitate comercială. De asemenea, spațiul este perfect pentru a fi transformat din activitatea actuală într-o varietate de afaceri, datorită configurației sale flexibile și amplasamentului strategic. Pe lângă aceste avantaje, locația dispune și de o zonă de parcare generoasă, un plus important pentru accesibilitate și confortul clienților sau angajaților. Această proprietate reprezintă o oportunitate rară pentru dezvoltarea unei afaceri în centrul orașului Alba Iulia, cu potențial mare de adaptare și creștere. Cod ofertă / ID BLITZ: P142359

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii