

# Afacere la cheie! Pensiune Munții Apuseni, zona Arieșeni

ID: 118222SVC  
Ultima actualizare: 11.03.2024

Cartier: Nord Vest  
Zona:

Pret/mp: 820€  
Rata lunara: 2.087,19 €

410.000€



## Persoana de contact

Iulian Hada  
Broker Partner

+40 358 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie: Beton,  
Cărămidă, BCA  
Nr.locuri parcare: 20  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz vă oferă o afacere la cheie de vânzare în Munții Apuseni - zona Arieșeni, Pensiune clasificata de ministerul turismului care include un teren de 1182 mp și o clădire de 500 mp utili. Această proprietate este dotată cu un restaurant complet utilat, având o capacitate de 50 de locuri, oferind astfel posibilitatea de a primi și servi clienți într-un cadru confortabil și atrăgător. Bucătăria este de asemenea complet utilată, asigurând facilități necesare pentru prepararea mâncărilor. Clădirea include de asemenea 10 camere cu băi proprii, oferind posibilitatea de cazare pentru oaspeți. Aceste camere sunt amenajate cu atenție și sunt dotate cu mobilă din lemn masiv, adăugând un farmec și o atmosferă caldă și plăcută. Proprietatea dispune și de o terasă acoperită, unde oaspeții pot savura mesele în aer liber și pot beneficia de un spațiu dedicat grătarului și barbeque-ului. Acesta este un punct de atracție suplimentar și oferă oportunități pentru petrecerea timpului în aer liber. Un aspect distinctiv al acestei proprietăți este centrala pe lemne, ceea ce adaugă un aspect tradițional și durabil. Aceasta poate contribui la economii de energie și la crearea unei atmosfere calde și primitoare pentru oaspeți. Cu amplasarea sa în Munții Apuseni, această afacere oferă oportunități excelente pentru dezvoltarea turismului și a activităților recreative într-un mediu natural frumos. Munții Apuseni sunt renumiți pentru peisajele lor spectaculoase și pentru posibilitățile de explorare a naturii și de practicare a activităților în aer liber. Pentru mai multe informații, detalii și pentru a organiza o vizionare a acestei afaceri la cheie, vă rugăm să ne contactați. Acesta poate fi un moment oportun pentru a investi într-o afacere promițătoare într-o destinație turistică populară din România. Pentru cei pasionați de activități în aer liber, există numeroase posibilități de practicare a sporturilor și a aventurilor în zona Arieșeni și în împrejurimi, cum ar fi schiul și ciclismul. Valea Drăganului se află la 48 km distanță, iar Padiș la 14 km distanță.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Pentru mai multe informații, detalii și pentru a organiza o vizionare a acestei afaceri la cheie, vă rugăm să ne contactați. Acesta poate fi un moment oportun pentru a investi într-o afacere promițătoare într-o destinație turistică populară din România. Pentru cei pasionați de activități în aer liber, există numeroase posibilități de practicare a sporturilor și a aventurilor în zona Arieșeni și în împrejurimi, cum ar fi schiul și ciclismul. Valea Drăganului se află la 48 km distanță, iar Padiș la 14 km distanță.

## Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Alba Iulia.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.