

Hotel 2200mp utili in stadiu de Rosu in Zona Cetate

Scan

ID: 117884SVC
Ultima actualizare: 01.03.2024

Cartier: Cetate
Zona:

Pret/mp: 341€
Rata lunara: 3.818,04 €

750.000€



Persoana de contact

Sorin Baltat
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 2200.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Renovabil
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie: Beton, BCA
Nr.locuri parcare: 6
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune o oportunitate unică de a achiziționa un hotel în stadiu de construcție, aflat într-o zonă cu potențial turistic remarcabil. Această proprietate impresionantă oferă multiple facilități și opțiuni de utilizare, gata să fie finalizată după preferințele și nevoile dvs. Hotelul dispune de o parcare subterană spațioasă cu 6 locuri, oferindu-vă comoditate și siguranță pentru oaspeții dvs. În plus, la parter se află un restaurant generos cu bucătărie complet echipată, unde puteți oferi oaspeților dvs. experiențe culinare deosebite. Etajul 1 al hotelului include 2 toalete, 1 birou și 1 club, unde oaspeții se pot relaxa și socializa într-un cadru elegant. De asemenea, există o bucătărie suplimentară, care poate fi folosită pentru evenimente private sau pentru a satisface cerințele speciale ale oaspeților. Etajul 2 oferă 6 camere spațioase, fiecare cu baie proprie, asigurând confortul și intimitatea oaspeților. Această configurație permite găzduirea simultană a unui număr considerabil de vizitatori, fără a compromite calitatea serviciilor oferite. Etajul 3 include 3 camere suplimentare cu băi private, precum și 3 apartamente spațioase, conectate prin scări interioare. Aceste apartamente oferă oaspeților dvs. un nivel superior de intimitate și confort, fiind potrivite pentru grupuri sau familii mai mari care doresc să petreacă timp împreună. Hotelul beneficiază și de un lift interior, care facilitează accesul la toate nivelurile, inclusiv la bucătărie. Aceasta este o caracteristică utilă, garantând o funcționare eficientă a hotelului și satisfacerea cerințelor de servicii alimentare și gastronomice. În subsolul hotelului veți găsi 4 depozite pentru stocarea echipamentelor și a proviziilor necesare funcționării zilnice, precum și 2 toalete și dușuri pentru personal, vestiare și o cameră tehnică pentru gestionarea infrastructurii. De asemenea, hotelul dispune de o crămă, unde puteți organiza degustări de vinuri și evenimente speciale. Există, de asemenea, 2 toalete dedicate pentru restaurant și o încăpere cu o fântână proprie, adăugând un element distinctiv și pitoresc la atmosfera generală a proprietății. Un alt avantaj al acestui hotel este acoperișul parțial retractabil, care vă permite să adaptați spațiul exterior în funcție de condițiile meteorologice și de preferințele oaspeților. De asemenea, există un lift exterior, oferind acces facil la toate etajele și facilitățile hotelului. Această proprietate în construcție oferă un potențial uriaș pentru a deveni o destinație de top în industria hotelieră. Cu facilități multiple, design atrăgător și posibilități de personalizare, acest hotel poate satisface diverse nevoi și dorințe ale clienților. Nu ratați ocazia de a finaliza și personaliza acest hotel spectaculos după propriile dvs. preferințe și așteptări. Contactați-ne astăzi pentru a obține mai multe informații și a explora posibilitățile acestei proprietăți impresionante. Hotelul dvs. de vis este la un pas distanță!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal ca investitie!

Observatii
