

# Spatiu comercial de inchiriat, 95 mp, zona Centru

ID: 183656SIC

Ultima actualizare: 08.12.2025

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 9€

Rata lunara: 4,33 €

850€



## Persoana de contact

Iulia Oprita  
Senior Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

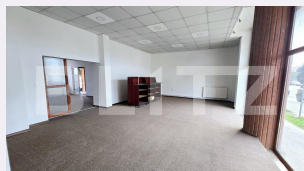
## Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Suprafata: 95.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune un spatiu comercial de inchiriat – 95 mp – poziție excelentă, vizibilitate maximă Vă propunem spre închiriere un spațiu comercial de 95 mp, foarte luminos, ideal pentru activități diverse: magazin, showroom, birouri, servicii sau cabinete. Spațiul este compartimentat eficient și include: -2 încăperi principale, spațioase și luminoase, perfecte pentru zona de vânzare sau recepție; -O încăpere mai mică, ideală pentru garderobă sau spațiu tehnic; -O debara suplimentară, utilă pentru depozitare; -Grup sanitar complet, cu două toalete, pentru confortul angajaților și al clienților. Avantaje importante: -Ieșire în partea din spate, perfectă pentru încărcarea și descărcarea mărfii; - Vizibilitate excelentă la stradă; -Parcare mare peste drum, aparținând Primăriei, ceea ce oferă acces facil clienților. Spațiul este potrivit pentru orice activitate comercială ce necesită acces ușor, vizibilitate și zone de lucru bine delimitate. Va așteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P159672

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii