

Pensiune perfectă pentru multiple tipuri de activități, zona Cetate

ID: 168050SIC

Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 12€

Rata lunara: 30,04 €

5.900€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

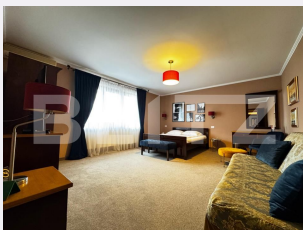
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ propune spre închiriere o pensiune perfectă pentru multiple tipuri de activități, precum birouri, clinici, saloane de estetică și înfrumusețare, sau chiar pentru continuarea activității actuale. Proprietatea beneficiază de 8 camere mari și spațioase, fiecare cu baie proprie. În plus, dispune de un salon pentru servirea mesei, saună, bucătărie complet utilată și mobilată, un birou, precum și o cameră tehnică dotată cu 2 centrale și un boiler mare. Accesibilă de pe 2 străzi, clădirea a fost construită în 2007 și se prezintă într-o stare impecabilă. De asemenea, este dotată cu un sistem de supraveghere instalat în 2024 și o poartă de acces automatizată. Oferă astfel condiții ideale pentru a începe sau extinde o afacere, păstrând în același timp un nivel ridicat de confort și siguranță. Această proprietate reprezintă o oportunitate rară pentru dezvoltarea unei afaceri în centrul orașului Alba Iulia, cu potențial mare de adaptare și creștere. Cod ofertă / ID BLITZ: P142872

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie			0.0		
Raport calitate/preț			0.0		
Facilitati zona			0.0		
Spatii verzi			0.0		
Confort			0.0		

Observatii