

# Spatiu comercial 330 mp utili, pretabil restaurant și pub, zona Centru

ID: 166938SIC  
Ultima actualizare: 29.10.2025

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret/mp: 9€  
Rata lunara: 15,27 €

3.000€



## Persoana de contact

Iulian Hada  
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770  
office@blitz.ro

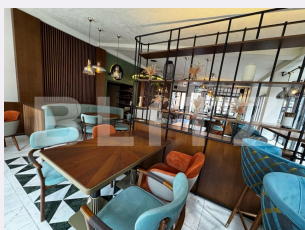
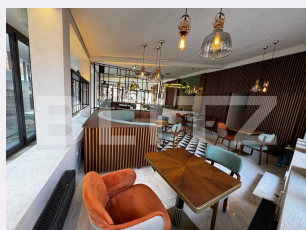
## Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Suprafata: 330.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

BLITZ oferă spre închiriere un spațiu comercial generos de 330 mp utili, situat într-o zonă ultracentrală, dispune de 2 unități ideale pentru deschiderea unui restaurant si un pub. Spațiul este deja amenajat corespunzător pentru a funcționa ca restaurant și pub, cu un design modern și funcțional, ce poate satisface nevoile unui business din domeniul HoReCa. Un mare avantaj al acestui spațiu este terasa de 90 mp, perfectă pentru a atrage clienți pe timpul verii sau în zilele cu vreme bună. Locul beneficiază de vizibilitate și trafic intens, fiind într-o locație centrală, ușor accesibilă. Este oportunitatea ideală pentru cei care doresc să investească într-un spațiu comercial complet amenajat și să își dezvolte afacerea într-o zonă de mare interes. Va invitam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P141694

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---