

Casă pretabila pentru birouri, 5 incaperi, 210 mp, zona-Centrala

ID: 177860SVB

Ultima actualizare: 17.01.2026

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 2.048€

Rata lunara: 2.189,01 €

430.000€



Persoana de contact

Andreea Moga
Senior Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

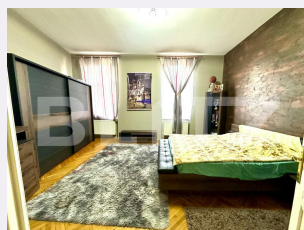
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Suprafata: 210.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz iti propune o casa individuală de vânzare,este situată într-o zonă centrală, ideală pentru diverse destinații, fiind un spațiu perfect atât pentru locuit, cât și pentru amenajarea unor birouri sau cabinete de consultații. Construită pe o suprafață de 210 mp utili, casa este compusă din 5 camere luminoase și spațioase, o bucătărie funcțională, 3 băi, o debara și o pivniță, completându-se cu o cameră tehnică bine amenajată. La exterior, proprietatea beneficiază de anexe utile, inclusiv un foisor cu terasă, perfect pentru momente de relaxare, și o bucătărie de vară, toate având o suprafață totală de 110 mp. Curtea generoasă de 600 mp și grădina de legume de 700 mp oferă un cadru ideal pentru petrecerea timpului liber sau pentru a cultiva propriile alimente. Locuința se află într-o zonă excelentă, foarte aproape de școli, centre comerciale și birouri notariale, facilitând accesul rapid la toate punctele de interes ale orașului. Această proprietate versatilă poate răspunde unor nevoi variate, oferind un ambient confortabil și bine conectat la infrastructura urbană, fie pentru un cămin familial, fie pentru activități profesionale. Cod ofertă / ID BLITZ: P136671

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii