

Garsoniera, 31 mp, zona M-uri Cetate

ID: 179303AV

Ultima actualizare: 04.11.2025

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 1.806€

Rata lunara: 285,08 €

56.000€



Persoana de contact

Andreea Moga
Senior Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

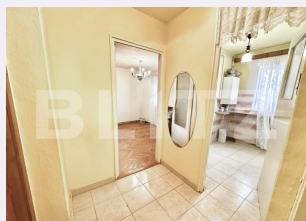
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 31.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 5 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare o garsoniera, situata la etajul 5 al unui bloc cu 10 etaje, amplasata într-o zonă extrem de căutată – chiar lângă Parcul Cetate. Garsoniera are o suprafață utilă de 31 mp și oferă un potențial excelent, atât pentru locuit, cât și ca investiție pentru închiriere. Caracteristici: -Etaj: 5/10 -Suprafață: 31 mp -Compartimentare practică: cameră spațioasă, bucatărie închisă, baie, cămară -Geamuri termopan -Necesită renovare – ideal pentru a fi amenajat după propriul gust Avantaje: -Locație excelentă, în imediata apropiere a Parcului Cetate -Acces facil la mijloace de transport, magazine, școli, facultăți și alte puncte de interes -Pозиționare ideală pentru studenți, tineri profesioniști sau pentru investiție în regim hotelier/inchiriere pe termen lung Această proprietate oferă un raport calitate-preț foarte bun și reprezintă o oportunitate pentru cei care caută un spațiu funcțional într-o zonă centrală, cu potențial de valorificare pe termen lung. Pentru mai multe detalii va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P154912

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii