

# Garsoniera spatioasa, moderna, et 1, cetate

ID: 101309AV

Ultima actualizare: 01.02.2023

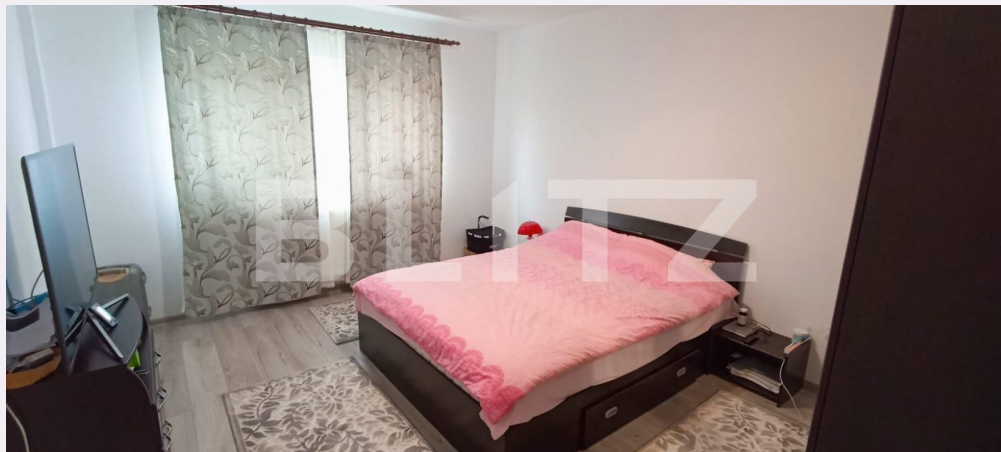
Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 1.517€

Rata lunara: 231,63 €

**45.500€**



## Persoana de contact

Alexandru Risteiu  
Broker | Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

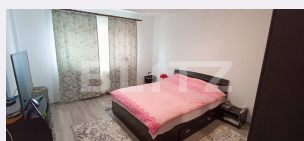
## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 30.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare garsoniera moderna, etaj 1 din 4, zona cetate,intr-un bloc izolat exterior si acoperit, suprafata utila 30 mp + boxa la subsol 28 mp. Garsoniera a fost modificata recent, are instalatiile sanitare si electrice schimbate, sapa, parchet, geamuri termopan, usa metalica la intrare, centrala de apartament noua.Se afla in apropiere de spital, biserica, scolii, gradinite, supermarketuri, etc. Va asteptam la vizionare.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |

## Parerea Agentului

Ideala pentru regim hotelier datorita pozitionari si finisajelor.

## Observatii