

Vilă deosebită, 710mp teren, zona Ciugud - Alba

ID: 163016CV

Ultima actualizare: 21.11.2025

Cartier: Ciugud

Zona:

Pret/mp: 841€

Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Numar camere: 9

Suprafata teren: 710.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o vilă nouă tip Parter+Mansardă+Pod, în localitatea Ciugud, situată pe o stradă modernizată, având următoarele: două intrări pentru acces facil, termopane de lux, tripane, pentru eficiență energetică, bucătărie mare, ideală pentru gătit și petrecut timp în familie, cămară spațioasă pentru depozitarea alimentelor, living și dining deschise, pentru un spațiu generos și luminos, 4 dormitoare, ideale pentru familie, 2 dressing-uri pentru organizarea hainelor, 3 băi + 1 baie de serviciu, cameră hobby, pentru activități recreative, sală de fitness dotată cu baie proprie, garaj pentru 2 autoturisme, 2 balcoane, cameră tehnică pentru utilitățile casei, pod amenajat, pentru depozitare suplimentară, izolație interioară de 20 cm pentru confort termic, Încălzire prin pardoseală la parter, Încălzire clasică la etaj, sistem Smart Home, pentru controlul inteligent al casei, sistem de încărcare pentru mașini electrice, are o suprafață utilă de 416 mp, cu teren de 710 mp. Această casă oferă un confort deosebit și o mulțime de facilități moderne, fiind ideală pentru o familie care dorește un cămin spațios și tehnologic avansat. Sat Ciugud, 3 km de Alba Iulia Merita toata atentia dumneavoastra, va invitam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P118141

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii