

Casă tip duplex – 272 mp utili, 9 camere ,in zona Cetate

ID: 188837CV

Ultima actualizare: 14.03.2026

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 1.452€

Rata lunara: 2.010,83 €

395.000€



Persoana de contact

Dan Mija
Broker Partner

0358233770

dan.mija@blitz-albaiulia.ro

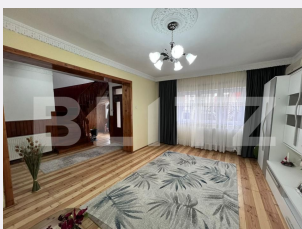
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 9

Suprafata teren: 640.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezintă o casă tip duplex, spațioasă și bine compartimentată, cu o suprafață utilă de 272 mp, amplasată pe un teren generos de 640 mp, situată într-o zonă apreciată – zona Cetate pe str. lălelelor. Proprietatea este ideală pentru o familie numeroasă, două familii sau pentru investiție, datorită compartimentării eficiente și funcționale. Compartimentare – 9 camere, spațiu generos și funcțional Locuința dispune de: 4 dormitoare luminoase și confortabile Living deschis, armonios legat de hol, oferind un spațiu amplu și primitiv 2 bucătării separate 3 băi 2 holuri spațioase, unite prin scară interioară către etaj 1 balcon 1 terasă perfectă pentru momente de relaxare Compartimentarea permite utilizarea eficientă a fiecărui spațiu, păstrând în același timp intimitatea și confortul. Exterior – 640 mp teren, grădină și anexe Terenul generos oferă: Curte Grădină Anexe gospodărești Zonă bună, aproape de puncte de interes Multiple posibilități de utilizare: locuință, investiție sau spațiu pentru activități O proprietate care îmbină confortul, funcționalitatea și generozitatea spațiului, oferind cadrul ideal pentru un stil de viață echilibrat. Nu ezitați să ne sunați pentru informații și vizionări. Cod ofertă / ID BLITZ: P164813

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii