

Casa 2ha teren in Muntii Apuseni

ID: 152427CV
Ultima actualizare: 05.03.2025

Cartier: Exterior Nord
Zona:

Pret/mp: 1.030€
Rata lunara: 351,26 €

69.000€



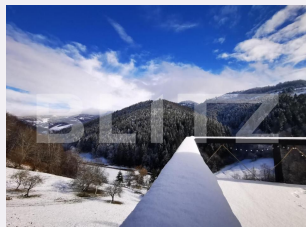
Persoana de contact

Sorin Baltat
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 18042.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare teren intravilan si extravilan (intabulat cota 1/1) + 2 constructii perfect locuibile + anexe + afacere Glamping cu 2 corturi tip iglu in comuna Bucium (jud Alba). Vederea intregii proprietati este spre o padure de brazi aflată vis-a-vis. Proprietatea este inconjurată de o padure de fag pe trei laturi, aceasta conferindu-i un aspect cu totul deosebit. Teren Intravilan - 7125 mp Extravilan - 10.917 mp. Proprietatea se afla pe deal, fiind legata de drumul principal (asfaltat pe raza comunei) printr-un drum cu balast pe o lungime de aproape 150 m, având o pantă de aproximativ 30°. Constructii: a) Casa din lemn acoperita cu tigla metalica moderna Balcanic Mat garantie 50 de ani, compusa din demisol si parter, 3 camere (2 dormitoare si un living), baie si pivnita, soba din teracota pe lemne tricamerala, incalzire in baie pe boiler hibrid lemne/electric, suprafata totala 67 mp. b) Casa nr 2 compusa din bucatarie si 1 camera, plus pivnita, in suprafata totala de 40 mp. Anexe: șopron, grajd din bolțari/ BCA, magazie de scule. Afacere Glamping: - 2 corturi tip iglu de 20 mp, construite din schelet metalic acoperit cu PVC rezistent la intemperii (garantie 5 ani la prelată si 10 ani la structura metalică), amplasate pe cate o platforma din lemn de 49 mp, având ca dotari usa de acces din termopan cu incuietoare electronica, terasa privata, pat queen size, baie cu dus si toaleta in interior, saltea ortopedica cu patura electrica, aerotermă electrică ceramică, șemineu pe lemne, internet WiFi de mare viteză, minibar, filtru de cafea si scaune confortabile. Cod oferta / ID BLITZ: P13349

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
