

Casa individuala, 390 mp utili, pretabila pentru investitie, Central

Scan

ID: 104381CV

Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 538€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Florina Barabas
Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 260.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa in centrul orasului Alba Iulia, cu o suprafata utila de 390 mp, si curte de 260 mp, super pretabila pentru investitie !!! (camere -regim hotelier, birouri, cabinet, etc.) Imobilul este pozitionat in zona O a orasului, avand toate utilitatile: asfalt, gaz, electricitate, internet-tv, iluminat public) Imobilul este compartimentat astfel : - parter : hol, 3 dormitoare, baie, bucatarie, debara. Separat - bucatarie de vara, pivnita - etaj : living, 4 dormitoare, baie, bucatarie, debara, hol. Curte 250 mp, centrala termica gaz !!

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Imobilul este deosebit de pretabil pentru un investitor (camere regim-hotelier, spatii birouri, cabinet...) avand o pozitie foarte strategica (la 500 de metri de Poatra I a cetatii Alba Carolina !!!

Observatii
