

Exclusiv! Casă individuală, 192 mp utili, 400 mp teren, Sebes

ID: 104546CV

Ultima actualizare: 27.11.2023

Cartier: **Sebeș**

Zona:

Pret/mp: 1.406€

Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

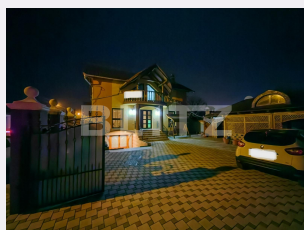
Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: 25 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: În rate, Credit
bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa individuala, situata intr-o zona buna a orasului Sebes, cu acces la multiple facilitati si mijloace de transport in comun, in zona gari Sebes. Suprafata locativa generoasa de aproximativ 200 mp poate acomoda o familie extinsa sau poate deveni sediul pentru afacerea ta! Este dispusa pe 3 nivele, D+P+E in urmatoarea configuratie: La DEMISOL: Bucătărie open space, cămară, cameră tehnică, hol, dormitor, baie.; LA PARTER: regasim un living spatios, bucătărie, 1 dormitor, baie, hol; LA ETAJ: 3 dormitoare, 2 bai, dintre care 1 dormitor matrimonial cu baie proprie si 1 balcon. De la etaj exista acces pentru podul casei si acesta poate fi folosit inclusiv ca si extra spatiu de depozitare. Pentru eficienta termica ridicata, casa beneficiaza de izolatie termica cu polistiren extrudat pe exterior si pod! Terenul aferent proprietatii de 300 mp, acomodeaza perfect nevoile unei familii. Casa se VINDE la cheie, conform cu pozele de prezentare. Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O locuinta spatioasa, o casa solida amenajata cu gust, intr-o locatie accesibila, ideala pentru o familie numeroasa sau pentru un sediu de firma!

Observatii