

Casa 130 mp utili 7 camere 1 bucatarie 2 bai si gradina Zona Cugir

ID: 120689CV

Ultima actualizare: 30.10.2023

Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 554€

Rata lunara: 366,53 €

72.000€



Persoana de contact

Sorin Baltat
Senior Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

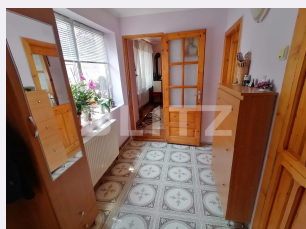
Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 950.00 mp

Front stradal: 14 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o frumoasă casă situată într-o zonă liniștită și plină de verdeață. Această proprietate spațioasă are 7 camere, perfecte pentru o familie mare sau pentru a crea spații funcționale pentru birou sau hobby-uri. Fiecare cameră este amenajată cu atenție la detalii și oferă un mediu confortabil și primitor. Bucătăria generoasă este proiectată pentru a satisface cele mai exigente nevoi culinare și este echipată cu aparatură modernă. Spațiile pentru depozitare sunt abundente, facilitând organizarea eficientă a tuturor ustensilelor și proviziilor. Casa beneficiază de 2 băi interioare elegant amenajate, care oferă confort și intimitate, iar bateria exterioară adaugă un plus de funcționalitate pentru activitățile desfășurate în curte. Construită cu materiale de calitate, această proprietate solidă dispune de un acoperiș din țiglă care asigură o protecție durabilă împotriva intemperiilor. Structura de cărămidă conferă rezistență și stabilitate pe termen lung. Unul dintre punctele forte ale casei este prezența unui termosemineu pe lemne, care adaugă un farmec aparte și oferă o sursă naturală de căldură, creând o atmosferă confortabilă în timpul serilor reci. Casa este dotată cu o centrală termică de ultimă generație, funcționând pe bază de condensare pe gaz, ceea ce asigură eficiență și economie în utilizarea energiei pentru încălzire și apă caldă. În ceea ce privește curtea, aceasta este generoasă, acoperită și oferă un spațiu excelent pentru relaxare și petrecerea timpului liber în aer liber. Cu o suprafață utilă de 130 mp și o proprietate de 950 mp de teren, aveți suficient spațiu pentru a vă bucura de grădinărit, jocuri în aer liber. Frontul generos de 14 ml adaugă o notă de intimitate proprietății și vă oferă o priveliște plăcută spre stradă. Această casă impresionantă reprezintă o oportunitate unică de a vă crea un cămin confortabil și în același timp oferă un potențial excelent pentru dezvoltarea de proiecte personale sau de afaceri. Nu ezitați să ne contactați pentru a programa o vizionare și pentru a explora toate aspectele minunate pe care această proprietate le oferă!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie numeroasa.

Observatii