

Casa de vanzare, 350 mp utili, 1000 mp teren - Cetate

ID: 189474CV

Ultima actualizare: 16.03.2026

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 1.181€

Rata lunara: 2.163,55 €

425.000€



Persoana de contact

Andrada Delcu
Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, construită în regie proprie în anul 2012, cu atenție la fiecare detaliu și cu materiale de cea mai înaltă calitate. Casa are o suprafață utilă de 350 mp și este amplasată pe un teren generos de 1000 mp, oferind spațiu, confort și intimitate. Imobilul este dispus pe subsol, parter, etaj și pod, cu scară interioară, fiind ideal pentru o familie care își dorește un cămin elegant și funcțional, dar totodata pretabila si pentru o clinica privata, datorita pozitionarii. Compartimentare: Subsol: • Cameră tehnică • Cameră de depozitare • Cameră amenajată cu minibar – perfectă pentru relaxare sau seri petrecute cu prietenii Parter: • Sufragerie spațioasă și luminoasă, cu șemineu • Bucătărie generoasă cu iesire separata pe terasa • Camera depozitare • Dormitor • Baie • Acces către terasa exterioară , o terasa generoasa placată cu granit Etaj: • 2 dormitoare confortabile, dintre care unul cu baie proprie • 2 băi moderne • Dressing • Birou open space cu posibilitate de inchidere separata Pod: • Spațiu suplimentar, accesibil prin scară interioară, ideal pentru depozitare sau amenajare ulterioară Finisajele și dotările sunt premium: marmură și granit din Spania, uși interioare aduse din Copenhaga, terasă placată cu granit, centrală proprie, șemineu, materiale atent alese pentru durabilitate și rafinament. În curte regăsim: • Filigorie amenajată pentru relaxare și socializare, utilata complet • Garaj • Cameră separată cu baie proprie – ideală pentru oaspeți sau birou • Poartă automată • Sistem de supraveghere video Proprietatea îmbină eleganța, confortul și funcționalitatea, fiind potrivită pentru cei care apreciază calitatea și spațiul generos, atât la interior, cât și la exterior. Te asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P165774

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii