

Vilă pentru investitie, 650 mp utili, teren 1100 mp, zona Cetate - Alba Iulia

Scan

ID: 101944CV

Ultima actualizare: 08.03.2024

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 1.292€

Rata lunara: 4.276,20 €

840.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 1120.00 mp

Front stradal: 18.7 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Cărămidă, BCA, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa D+P+E+M, 700 mp utili, complet finisată si mobilată. Teren 1100 mp. Se pretează pentru casă familială, clinică, sediu firma sau pensiune. Demisol: cameră sport 45 mp; 2 pivnițe 2x20 mp; bucatarie 25 mp; CT si spalatorie, garaj 45 mp; debara 12 mp; holuri 16 mp; baie de serviciu. Parter: cameră de zi 48 mp; sufragerie 42 mp; bucatarie 25 mp; dormitor 22 mp; baie serviciu 5 mp; hol 25 mp; terasa acoperită 25 mp. Etaj: 3 dormitoare + 2 bai; baie 20 mp; debara 8 mp; hol 20 mp; balcon acoperit 10 mp; balcon acoperit 15 mp. Mansarda: Birou 22 mp; baie; hol. Pod mansardat. Centrale termice: 2 cazane gaz Bosch 28; 1 cazan lemne Weissman 60 Recent renovata! Curtea este cochet amenajata cu dale si dispune de arbusti ornamentali care sporesc senzatia de intimitate, iar gradina impresioneaza prin armonia dintre gazon, tufele de trandafiri si restul plantelor care au creat deja un cadru relaxant si regenerant. Casa poate fi folosita ca si locuinta permanenta pentru o familie numeroasa, poate fi inchiriata sau transformata in pensiune, sediu firma, after school, clinica, sediu de partid, organizatii. Merita toata atentia dumneavoastra!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Se pretează pentru o familie numeroasă, sediu firma sau pensiune, after school, clinica, sediu de partid, organizatii.

Observatii
