

Casă cu teren, 100 mp, multiple posibilități de investiție –Vintu de Jos, Alba

ID: 200310CV

Ultima actualizare: 13.07.2026

Cartier: Vințu de Jos

Zona:

Pret/mp: 1.850€

Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Bianca Bobar
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 2200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o proprietate situată în zona centrală a comunei Vințu de Jos, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Proprietatea se întinde pe o suprafață totală de 2.300 mp, dintre care aproximativ 2.200 mp reprezintă grădină, perfectă pentru cultivarea legumelor, răsadurilor, pomilor fructiferi, amenajarea unei sere, a unei livezi sau chiar pentru dezvoltarea unei afaceri agricole ori a unui spațiu de relaxare. Pe teren se află două case separate, cu o suprafață construită totală de aproximativ 100 mp, alături de anexe gospodărești. Locuința dispune de 6 încăperi, dintre care o bucătărie, o baie, iar celelalte camere pot fi amenajate ca dormitoare, living, birou sau spații auxiliare, în funcție de nevoile viitorului proprietar. Imobilul beneficiază de toate utilitățile (apă, gaz, energie electrică), iar rețeaua de canalizare este în curs de realizare, ceea ce va adăuga un plus de confort și valoare proprietății. Datorită amplasării centrale, suprafeței generoase a terenului și configurației sale, această proprietate oferă un excelent potențial investițional, fiind potrivită pentru locuință familială, pensiune, spații de închiriat, activități agricole, grădinărit sau alte proiecte de dezvoltare. Va așteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P177066

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii