

Casă de vanzare, cu 6 camere, 379 mp, zona Oarda de Sus

ID: 171209CV

Ultima actualizare: 10.12.2025

Cartier: Sud

Zona:

Pret/mp: 1.121€

Rata lunara: 2.163,55 €

425.000€



Persoana de contact

Andrada Delcu
Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1887.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune o proprietate deosebită, situată într-un cadru natural de poveste, în Oarda de Sus – locul ideal pentru cei care caută liniștea, confortul și conexiunea cu natura. Construită în anul 2011, casa are o suprafață generoasă de 379 mp, fiind proiectată cu grijă pentru a oferi spațiu, lumină naturală și funcționalitate. Fiecare colț al acestei locuințe îmbină eleganța cu rafinamentul, iar finisajele de calitate superioară completează perfect atmosfera caldă și primitoare. Proprietatea se întinde pe un teren de 1.890 mp, ideal atât pentru relaxare cât și pentru activități în aer liber. Grădina este îngrijită, cu spații verzi ample și un foisor perfect pentru seri liniștite în familie sau întâlniri cu prietenii. Un adevărat punct de atracție este jacuzzi-ul tip ciubăr din fibră de sticlă, perfect pentru momente de relaxare în orice anotimp, cu priveliști încântătoare asupra naturii din jur, si un foisor amenajat cu gratar si grill, inclusiv loc pentru depozitat lemne. COMPARTIMENTARE: -ETAJ: 3 dormitoare din care 2 sunt cu balcon Birou cu balcon Baie, dotata cu o cada cu hidromasaj -PARTER: Bucatarie cu iesire si la terasa Living spatios Baie -SUBSOL: 1 Camera spatioasa, amenajata pentru relaxare 1 camera spalatorie 1 camera depozitare baie lesire separata -POD Este complet podit si amenajat pentru depozitare, cu acces din hol Această casă este alegerea ideală pentru cei care își doresc o locuință permanentă sau de vacanță într-o zonă liniștită, aproape de oraș dar departe de agitație. Va asteptam cu drag la vizionare Cod ofertă / ID BLITZ: P146065

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii