

# Casa cu 2 apartamente, in Sebes

Scan

ID: 113792CV  
Ultima actualizare: 10.03.2024

Cartier: Sebeș  
Zona:

Pret/mp: 535€  
Rata lunara: 509,07 €

100.000€



## Persoana de contact

Sorin Baltat  
Broker Partner

+40 358 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-  
Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 240.00 mp  
Front stradal: 25 m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa supraetajata P+1 , compusa din 2 apartamente total separate , fiecare apartament cu intrarea lui , pe 2 nivele , suprafata de 95mp / apartament . O gradina mica de flori in partea din fata a casei , de 92mp , si o anexa mica , acestea apartinand apartamentului de la parter si o gradina in spatele casei de 136mp apartinand apartamentului de la etaj . Fiecare apartament dispune de 3 camere mari , o bucatarie si o baie . Casa de constructie veche , cu tavan inalt. Necesita renovare, desi se poate locui din prima clipa in ea, dispunand de toate utilitatile: gaz, curent, apa, canal. Centrala termica pe gaz, instalatie pe cupru. Pentru mai multe detalii va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Pretabil pentru investit deoarece are o pozitie centrala si este pretabil pentru spatiu de birouri!

## Observatii

---

---

---

---