

Casă de vanzare, cu 6 camere, 163 mp, zona Cetate

ID: 172559CV

Ultima actualizare: 26.09.2025

Cartier: **Cetate**

Zona:

Pret/mp: 1.160€

Rata lunara: 962,15 €

189.000€



Persoana de contact

Bogdan Moga
Sales Office Manager

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 505.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă solid construită, cu o arhitectură echilibrată și funcțională, situată într-o zonă liniștită și apreciată din Alba Iulia – Cartier Cetate-Lalelelor Intr-o zonă liniștită din Alba Iulia, casa se bucură de un teren de 500 mp, o curte frumoasă și o structură solidă, din cărămidă și beton, construită în anul 2005. Imobilul este dispus pe trei niveluri, fiecare cu funcționalitate și utilitate clară: Subsolul găzduiește un garaj generos, o cramă, o pivniță și spații tehnice utile (inclusiv adăpost A.P.C.). Parterul e spațiul unde se întâmplă viața de zi cu zi – living spațios, zonă de dining, birou, bucătărie, baie, cămară și terasă. Mansarda oferă două dormitoare, o cameră suplimentară, două băi, două holuri și trei balcoane, perfecte pentru dimineți însorite sau seri de relaxare. Casa are o suprafață desfășurată de 274,80 mp și o suprafață utilă de 162,20 mp. Este tencuită complet, are termopane, racorduri la curent, apă și canalizare, iar gazul este la poartă. Strada este închisă la capăt, ceea ce înseamnă trafic redus și mai multă liniște. Te invităm cu drag să descoperi această locuință care poate deveni cu ușurință "acasă"! Cod ofertă / ID BLITZ: P147525

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii