

# Casă 6 camere, 138 mp, garaj și teren 489 mp – zona Centru

ID: 200636CV  
Ultima actualizare: 16.07.2026

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 1.377€  
Rata lunara: 967,24 €

190.000€



## Persoana de contact

Alexandru Risteiu  
Broker | Partner

+40 358 233 770  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 489.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o casă situată în Alba Iulia, ideală atât pentru locuință, cât și pentru investiție, birouri, pensiune sau spațiu cu destinație mixtă. Caracteristici principale: 6 camere spațioase 1 bucătărie 1 baie Suprafață construită: 185 mp Garaj: 28 mp Teren în suprafață de 489 mp Curte comună Imobilul păstrează farmecul construcțiilor de epocă și oferă multiple posibilități de amenajare și renovare, fiind potrivit pentru cei care apreciază arhitectura tradițională și doresc să personalizeze proprietatea după propriile preferințe. Amplasarea în Alba Iulia asigură acces facil către principalele puncte de interes ale orașului, ceea ce conferă proprietății un potențial ridicat atât pentru locuire, cât și pentru activități comerciale sau turistice. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P177428

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |

## Observatii