

Casa individuala,4 dormitoare,teren 611 mp,Vintu de Jos

ID: 187338CV

Ultima actualizare: 06.02.2026

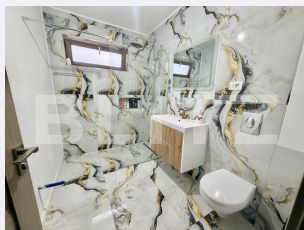
Cartier: Vințu de Jos

Zona:

Pret/mp: 775€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Andreea Moga
Senior Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 611.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o casă individuală cu regim de înălțime P+E, amplasată pe un teren generos de 611 mp, într-o zonă liniștită și apreciată din localitatea Vințu de Jos. Imobilul are o amprentă la sol de 100 mp și este gândit pentru a oferi confort, funcționalitate și spațiu suficient pentru întreaga familie. Compartimentare inteligentă: Parter: două dormitoare, două băi, living spațios și bucătărie complet mobilată și utilată. Acest nivel este finisat integral și pregătit pentru mutare imediată. Etaj: două dormitoare mari și luminoase, dressing generos și o baie. Etajul se află în stadiu de finisare, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a-l personaliza după propriul gust. Casa beneficiază de centrală termică pe lemne, încălzire în pardoseală la parter, ceea ce asigură un confort termic ridicat și costuri reduse de întreținere. De asemenea, proprietatea dispune de garaj, un real avantaj pentru siguranța și confortul dumneavoastră. Exteriorul imobilului este la stadiul „la roșu”, lăsând libertate noului proprietar să finalizeze fațada și amenajarea curții conform preferințelor. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc o locuință spațioasă, într-o zonă bună, cu posibilitatea de a finaliza etajul exact așa cum și-l imaginează. Vă invităm cu drag la vizionare pentru a descoperi potențialul acestei case! Cod ofertă / ID BLITZ: P163469

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii