

Casă la roșu cu panoramă superbă, 306 mp utili, Oarda - Alba Iulia

ID: 168365CV

Ultima actualizare: 19.12.2025

Cartier: Sud

Zona:

Pret/mp: 507€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

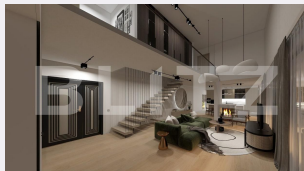
Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 874.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o casă la roșu în Oarda, cu un view spectaculos și construcție de top! Această proprietate impresionantă se remarcă prin amplasamentul său privilegiat, panorama superbă asupra zonei și calitatea excepțională a execuției, realizată doar cu materiale premium. Detalii proprietate: Suprafață utilă: 306 mp + 60 mp terase Suprafață teren: 890 mp Structură: cărămidă Porotherm + structură de rezistență conform celor mai înalte standarde de calitate și siguranță Compartimentare inteligentă: Parter: Living generos cu bucătărie open space Cămară Birou Baie Cameră tehnică Garaj Terasă acoperită Etaj: Dormitor matrimonial de 23 mp cu dressing de 24 mp și baie proprie 2 dormitoare de 15 mp, fiecare cu dressing și baie proprie ⚙️ Utilități: Gaz, curent și apă – toate pe parcelă Contracte active pentru apă și curent Zonă iluminată public Alte avantaje: Autorizație de construire valabilă Se oferă mai multe variante de proiecte de amenajare interioară Proprietatea reprezintă o alegere excelentă pentru cei care doresc să își personalizeze căminul într-o zonă liniștită, cu acces facil către oraș și o priveliște deosebită. Cod ofertă / ID BLITZ: P143125

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii