

# Casă individuală cu garaj, 5 camere, 250mp, zona Petrești - Sebeș



ID: 116437CV

Ultima actualizare: 01.03.2024

Cartier: Sebeș

Zona:

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



## Persoana de contact

Iulian Hada  
Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1200.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,  
Cărămidă, Lemn

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o casă cu 5 camere și garaj situată în Petrești - Sebeș, într-o zonă liniștită. Casa beneficiază de un cadru natural care va oferi mai multă liniște și intimitate. Construcție edificată în anul 2011, din cărămidă pe fundații de beton armat și este dispusă pe un demisol, parter și un etaj. La demisol regăsim o bucătărie, spații de depozitare (pivniță), camera tehnică cu 2 centrale termice (gaz și lemne) și o fântână. La parter avem un living, bucătărie, baie, hol, garaj cu ușă automatizată de 60 mp cu o baie de servicii și 2 terase (una închisă), iar la etaj avem 4 dormitoare, baie și 2 balcoane, casa beneficiază și de un pod generos care poate fi folosit ca și spațiu de depozitare sau posibilitate de mansardare. Casa este construită din cărămidă și are o suprafață utilă de 250 mp cu un teren generos de 1200 mp, anexe (atelier și depozitare lemne), grădină generoasă cu o mini livadă. Are toate utilitățile, inclusiv curent trifazic, se vinde mobilată și utilată! Merită toată atenția dumneavoastră, vă invităm la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilități zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Casă pretabilă pentru o familie care caută o zonă liniștită în zona rurală!

## Observatii

---

---

---

---