

Casă la munte în Scărișoara – 286 mp, teren 2.699 mp

ID: 188053CV

Ultima actualizare: 18.02.2026

Cartier: **Scarisoara**

Zona:

Pret/mp: 315€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



➡ Conținut generat de AI



Persoana de contact

Artur Chiriac
Broker Partner

+40 358 233 770

artur.chiriac@blitz-albaiulia.ro

Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 2669.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Situată în pitoreasca localitate Scărișoara, la drumul principal și cu acces facil în orice anotimp, această proprietate impresionează prin amplasarea sa privilegiată și prin panorama spectaculoasă asupra dealurilor și munților din jur, precum și asupra râului care curge liniștit chiar lângă casă. Cu o suprafață utilă de 286 mp, casa este construită din piatră, oferind durabilitate, autenticitate și un farmec aparte specific zonei montane. Proprietatea beneficiază de priveliști uimitoare, ce pot fi admirate prin numeroasele ferestre mari care inundă interiorul cu lumină naturală. Compartimentare practică și generoasă: 5 camere, dintre care 4 dormitoare la etaj Living spațios la intrare, ideal pentru momente petrecute în familie Al doilea spațiu de relaxare la etaj, în zona scării interioare Bucătărie la parter, cu cămară 2 băi (parter și etaj) Hol la etaj, larg și luminos Balcon la unul dintre dormitoare, cu vedere superbă către munte Casa dispune de scară interioară solidă, trei intrări separate și acces în curte din trei puncte diferite, oferind flexibilitate și funcționalitate sporită. La demisol se află un beci generos, care poate fi amenajat ca spațiu de relaxare, zonă de odihnă sau pentru diverse activități recreative. Exteriorul completează perfect atmosfera de refugiu montan: Terasă și zonă special amenajată pentru picnic Grădină cu pomi Teren de 2.699 mp de fânață, cu acces direct din curte Garaj separat, construit ca anexă la drumul principal, cu 2 locuri de parcare Încă un loc de parcare în curte Utilități și dotări: Curent electric Apă Sobe din teracotă Proprietatea se vinde mobilată și utilată Această casă este ideală atât ca locuință permanentă, cât și ca reședință de vacanță sau investiție în turism, oferind liniște, aer curat și o conexiune autentică cu natura, într-un cadru montan deosebit. Cod ofertă / ID BLITZ: P164365

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii