

Casa de vanzare, 150 mp, zona Centru - Ocna Mures

ID: 206940CV

Ultima actualizare: 28.09.2026

Cartier: Ocna Mures

Zona:

Pret/mp: 1.267€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

Ramona Brad
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune o oportunitate imobiliara rara chiar in zona ultracentrala a orasului Ocna Mures! Va prezentam spre vanzare o proprietate masiva, cu o structura de rezistenta solida, situata pe un teren cu o suprafata de exceptie pentru centrul orasului. Casa este construita integral din caramida si necesita renovare, oferind o baza extrem de durabila si sigura pentru un proiect de modernizare complet personalizat. Pret: 190.000 EURO Detalii principale: * Constructie solida: Structura rezistenta din caramida, material ideal pentru izolatie si durabilitate. * Locatie de top: Pozitie ultracentrala, cu acces rapid, pe jos, la toate facilitatile urbane. * Suprafata utila: 150 mp locuibili, compartimentati in 5 camere, bucatarie si baie. * Teren imens: 1600 mp de teren in plin centru, o suprafata ideala pentru curte, parcare privata, gradina sau noi constructii. * Utilitati industriale: Dispune de curent trifazic, un avantaj major pentru utilaje sau ateliere de productie. Anexe cu valoare istorica si utilitara: * Moara familiei: Un fost atelier-moara unde se macina candva porumbul. Structura poate fi reconditionata ca spatiu comercial, birouri, atelier de productie sau element de design rustic/turistic. * Grajd solid: O anexa robusta ce poate fi transformata in garaj mare, magazie sau spatiu tehnic de depozitare. * Gospodarie completa: Curte generoasa cu diverse anexe. Datorita peretilor rezistenti din caramida, pozitionarii ultracentrale si a terenului de 1600 mp, aceasta proprietate este perfecta pentru o familie care vrea sa isi construiasca un camin durabil sau pentru un investitor care doreste sa dezvolte o afacere (clinica, pensiune, sediu de firma). Cod ofertă / ID BLITZ: P183890

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii