

Casă spațioasă cu 5 camere, 190 mp, Oarda, șoseaua principală

ID: 196127CV

Ultima actualizare: 27.05.2026

Cartier: Oarda

Zona:

Pret/mp: 816€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Artur Chiriac
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

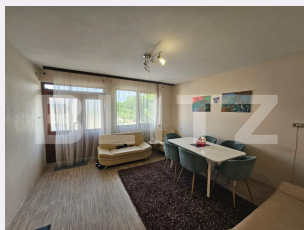
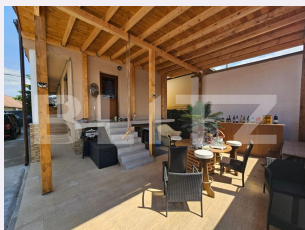
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 148.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate deosebită situată în Oarda, la șoseaua principală, ideală atât pentru locuință, cât și pentru investiție în regim hotelier, activitate care se desfășoară cu succes și în prezent. Casa are o suprafață utilă de 190 mp, fiind dispusă inteligent pe 3 nivele: demisol, parter și mansardă, oferind spații generoase, bine compartimentate și multiple posibilități de utilizare. La demisol regăsim o bucătărie spațioasă și o cameră tehnică practică, perfect adaptate nevoilor unei proprietăți funcționale și bine organizate. Parterul găzduiește două dormitoare mari, fiecare cu intrare separată, oferind intimitate și confort, precum și o baie. Mansarda completează armonios proprietatea cu încă 3 camere de comandat și o a doua baie, fiind ideală pentru familie numeroasă sau pentru continuarea activității de închiriere. În partea din spate a casei se află o terasă deschisă, un spațiu perfect pentru momente de relaxare și socializare. Proprietatea este amplasată pe un teren de 148 mp și beneficiază de acces rapid către principalele puncte de interes, datorită poziționării excelente la artera principală. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc o casă spațioasă, dar și pentru investitorii care caută un imobil deja funcțional în regim hotelier, cu potențial de venit imediat. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P173134

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
