

Casă tip duplex, 155 mp, zona Micești

ID: 209639CV
Ultima actualizare: 29.10.2026

Cartier: Micești
Zona:

Pret/mp: 1.477€
Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



Persoana de contact

Iulian Hada
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 196.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune în exclusivitate un duplex spațios, cu 5 camere, situat în zona Micești, pe partea cu pădurea, într-un cadru liniștit, cu acces facil către oraș! Proprietatea dispune de o suprafață utilă de aproximativ 200 mp și un teren de 196 mp, fiind compartimentată pe trei niveluri: demisol, parter și mansardă. Amplasarea pe o stradă privată oferă un plus de intimitate și confort, fiind ideală pentru cei care își doresc o locuință spațioasă, într-o zonă liniștită, aproape de natură, dar cu acces rapid către facilitățile urbane. Compartimentarea proprietății: - Demisol: garaj generos pentru două mașini, cameră tehnică, baie de serviciu și cămară pentru depozitare. - Parter: living spațios, bucătărie, birou, ideal pentru lucrul de acasă, și baie. - Mansardă: două dormitoare, dressing ce poate fi amenajat și ca dormitor suplimentar, baie cu cadă și două balcoane. Dotări și utilități: - Centrală termică pe gaz; - Centrală pe lemne, pentru o alternativă de încălzire; - Încălzire prin calorifere; - Aer condiționat; - Toate utilitățile disponibile; - Garaj pentru două autoturisme; - Două balcoane; - Amplasare pe stradă privată. De ce să alegeți această proprietate? Datorită suprafeței generoase, compartimentării practice și dotărilor, acest duplex reprezintă o alegere potrivită pentru o familie care își dorește confort, funcționalitate și intimitate. Poziționarea în zona Micești, în apropierea pădurii, oferă un cadru plăcut pentru locuit, păstrând în același timp accesibilitatea către oraș. BLITZ – locuința potrivită pentru tine poate fi la un singur pas distanță! Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P186703

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	
Raport calitate/preț	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	
Facilitati zona	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	
Spatii verzi	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	
Confort	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	

Observatii