

# Casă cu 5 Camere, Garaj și Livadă pe Teren de 660 mp – Micești

ID: 158764CV

Ultima actualizare: 11.11.2025

Cartier: Micești

Zona:

Pret/mp: 1.118€

Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



## Persoana de contact

Andreea Moga  
Senior Broker Partner

+40 358 233 770

office@blitz.ro

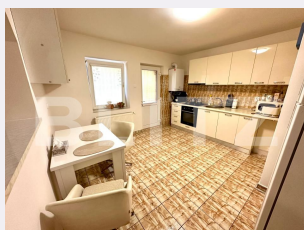
## Contact agentie

Fix: +40358233770

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 660.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz iti propune spre vanzare o proprietate remarcabilă situată în inima zonei Micesti reprezentand întruchiparea luxului și confortului, fiind ideală pentru cei ce își doresc o locuință spațioasă, elegantă și bine organizată. Cu o suprafață generoasă atât la interior, cât și la exterior, casa dispune de 5 camere spațioase, proiectate pentru a oferi un maxim de confort și intimitate.Locuința se vinde fără mobilier, lăsând viitorului proprietar libertatea de a o personaliza integral. La parter, te întâmpină o bucătărie modernă, complet utilată, alături de un living impresionant, inundat de lumină naturală, ideal pentru momentele de relaxare sau socializare. Tot la parter, vei găsi o cameră multifuncțională și o baie elegantă, gândită pentru a adăuga un plus de confort. Accesul către etaj se face pe o scară amplă, unde te așteaptă două dormitoare rafinate, perfecte pentru odihnă și relaxare. Dressingul, generos ca dimensiune, poate fi transformat cu ușurință într-un birou privat, oferind flexibilitate în utilizare. O a doua baie, modern echipată, desăvârșește confortul etajului, iar balconul închis, cu vedere panoramică, devine un loc ideal pentru relaxare în orice anotimp. Subsolul casei ascunde o surpriză – o a doua bucătărie și un beci spațios, perfecte pentru depozitarea proviziilor sau pentru organizarea unor cine deosebite. Cele două terase generoase oferă spații exterioare ideale pentru petrecerea timpului în aer liber, fie că savurezi cafeaua de dimineață sau te relaxezi la apus. Proprietatea se întinde pe un teren de 660 mp, cu o curte bine întreținută, un foisor și o livadă fermecătoare, unde te poți bucura de roadele propriei grădini. Garajul atașat oferă un plus de comoditate, completând această locuință de vis. Spațiile verzi și zona de grădină alaturi de zona de gratar si anexele existente,aduc un aer de serenitate și echilibru, oferindu-ți un colț de rai personal. Această casă din Micesti este mai mult decât o locuință – este un refugiu intim, unde fiecare detaliu este gândit pentru a oferi confort și bunăstare celor care o numesc "acasă." Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P132826

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii