

Casa 124 mp 5 camere 1 bucatarie 2 bai Zona Limba

Scan

ID: 126664CV
Ultima actualizare: 10.03.2024

Cartier: Ciugud
Zona:

Pret/mp: 1.290€
Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Sorin Baltat
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-
Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 2000.00 mp
Front stradal: 21 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare această impresionantă casă de 124 mp utili, situată pe o proprietate de 2000 mp, reprezintă o oportunitate unică pentru cei care caută un cămin spațios, confortabil și versatil. Iată de ce această proprietate este demnă de atenție: Configurație spațioasă: Casa dispune de 5 camere generoase care vă oferă flexibilitatea de a le adapta la nevoile familiei dvs. Fie că aveți nevoie de camere suplimentare pentru oaspeți sau pentru pasiunile personale, această casă vă oferă spațiul necesar. Băi moderne: Cu 2 băi, nu va exista niciodată aglomerație dimineța. Acestea sunt modernizate și funcționale, asigurând confort și intimitate. Bucătărie de vară: Bucurați-vă de mese în aer liber și petreceri cu prietenii și familia în bucătăria de vară, oferindu-vă ocazia de a experimenta gusturi delicioase într-un cadru natural. Pivniță: Cu o pivniță spațioasă de 10 mp, aveți loc suficient pentru depozitarea proviziilor, vinurilor sau a altor bunuri personale. Terasă impresionantă: O terasă generoasă de 55 mp vă invită să vă relaxați și să vă bucurați de frumusețea naturii din jurul casei. Calitate superioară: Casa este construită solid din cărămidă, cu un acoperiș de țiglă, garantând o rezistență pe termen lung și o protecție sigură împotriva intemperiilor. Detalii autentice: Tencuiala cu mortar Roman adaugă farmec și autenticitate exterioarei casei, în timp ce teracotele și centrala pe gaz oferă confortul termic dorit în orice anotimp. Front stradal extins: Proprietatea se bucură de o impresionantă fațadă stradală de 21 de metri, facilitând accesul și oferind posibilități ample de parcare. Fântână și instalație electrică nouă: Cu o fântână proprie și o instalație electrică nouă, veți beneficia de utilități de calitate și de apă proaspătă. Restaurată profesional în 2017: Casa a fost restaurată profesional în 2017, garantându-vă un cămin bine întreținut și modernizat. Deschidere la două străzi: Un avantaj unic al acestei proprietăți este deschiderea la două străzi, ceea ce oferă oportunități suplimentare pentru acces, parcare și dezvoltare. Această casă, construită în 1970, oferă o experiență de locuit unică și versatilă. Cu anexele sale, terenul generos și finisajele de calitate, această proprietate poate fi transformată într-un adevărat cămin pentru familia dvs. sau într-un refugiu de relaxare. Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un camin ideal, cu tot ce ai nevoie!

Observatii
