

Investiție! Casă 4 camere, apartament separat la demisol, zona Cetate - Alba Iulia

Scan

ID: 99396CV
Ultima actualizare: 10.11.2023

Cartier: Cetate
Zona:

Pret/mp: 1.042€
Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

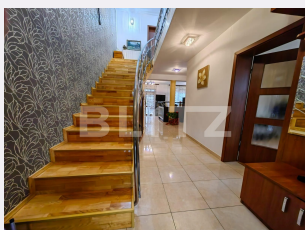
Iulian Hada
Broker Partner

+40 358 233 770
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0358 233 770
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Str. Arnsberg, nr. 36, Alba-Iulia, Jud. Alba



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 258.00 mp
Front stradal: 11 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune pentru vânzare o casă tip duplex din cărămidă Porotherm, construită în anul 2013, cu finisaje finalizate, situată în cartierul Cetate, pe o stradă asfaltată și în apropiere de Piața Cetate: Apartament la demisol, locuibil, cu acces individual și contorizare separată a utilităților. Compus din living + bucătărie open space, dormitor și baie (poate fi folosit și ca birou). Parter: Compus din hol spațios, bucătărie open space cu ieșire în terasă și curte, birou (sau dormitor), baie. Mansardă: Dispune de 2 dormitoare, baie, dressing, balcon și verandă. Sistem de încălzire: Dual, cu încălzire prin pardoseală și calorifere, asigurând confort termic în toate sezoanele. Mobilat și utilat: Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, cu posibilitatea de a discuta detalii legate de anumite elemente pentru a satisface preferințele cumpărătorului. Această casă duplex reprezintă o opțiune excelentă pentru cei care caută o locuință modernă și spațioasă, cu multiple niveluri și finisaje de calitate. Demisolul cu acces individual poate fi folosit ca spațiu locuibil sau ca birou, oferind flexibilitate în utilizare. Sistemul de încălzire dual asigură confort, iar mobilierul și echipamentele incluse fac această proprietate gata pentru mutare. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Proprietatea este una moderna pretabila pentru dezvoltarea unui birou de acasa.

Observatii
